

**Bebas
Konsultasi**

**Semua Tentang
Value dan Impact**

Company Profile



KARYA ULTIMA MANDIRI

Include :

- **Product Reference 2025**
- **Pengalaman Kerja**

Contact Person :

Dedy - 0822.7222.2892

Dukungan Transaksi :



**Scan QR
Etalase Produk**



Penyedia Barang & Jasa

Informasi Perusahaan

- **Nama Perusahaan** : PT. Karya Ultima Mandiri
- **Alamat Perusahaan** : Griya Taman Asri, Heliconia Blok EE 01 - Tawangsari, Sidoarjo. Jawa Timur
- **Warehouse**: Pondok Benowo Indah, Surabaya Jawa Timur
- **Workshop/Bengkel kerja** : Bongso Wetan, Gresik, Jawa Timur
- **Representative & Technical Support** : Kemlagi, Mojokerto
- **No Telfon** : 0822-7222-2892
- **Email** : admin@karyaultimamandiri.com
- **No. NIB** : 2301230017938
- **NO. NPWP** : 62.374.976.9-603.000
- **Keterangan Domisili** : 000/595/438.7.7.15/2023
- **Klasifikasi Lapangan Usaha (KLU)** :

1. **(31009)** Industri Furnitur Lainnya
2. **(31001)** Industri furnitur dari Kayu
3. **(46100)** Perdagangan Besar Atas Dasar Balas Jasa (Fee) Atau Kontrak
4. **(46523)** Perdagangan Besar Peralatan Telekomunikasi
5. **(46900)** Perdagangan Besar Berbagai Macam Barang
6. **(62090)** Aktivitas Teknologi Informasi Dan Jasa Komputer Lainnya
7. **(41012)** Konstruksi Gedung Perkantoran - BG002
8. **(41015)** Konstruksi Gedung Kesehatan - BG005
9. **(41016)** Konstruksi Gedung Pendidikan - BG006
10. **(41019)** Konstruksi Gedung Lainnya - BG009

PT. Karya Ultima Mandiri berdiri pada tahun 2023 merupakan perusahaan yang bergerak di bidang Penyedia Barang Dan Jasa (*General Contractor&Supplier*), berfokus pada solusi kebutuhan saat ini hingga masa mendatang. Kami telah berpengalaman dalam mendukung kebutuhan pengadaan barang maupun jasa dari berbagai sektor organisasi, mulai dari Instansi Pemerintahan, Sekolah & Perguruan Tinggi, Industri Manufaktur, Perusahaan Swasta, hingga Sektor B2B.

Visi :

Menjadi rekanan terpercaya dalam penyediaan barang dan jasa yang mendukung kesuksesan organisasi di seluruh Indonesia melalui inovasi, kualitas, dan layanan unggul

Misi :

- Mengutamakan Mutu, Kualitas, dan pelayanan terbaik demi kepuasan pelanggan.
- Menyediakan pengadaan barang umum, furniture, dan IT yang tepat untuk memenuhi kebutuhan pelanggan.
- Terus berinovasi dalam produk dan layanan untuk memenuhi perkembangan teknologi dan kebutuhan pasar.
- Kepuasan pelanggan sebagai prioritas utama dengan memberikan pelayanan yang responsif dan solutif
- Berkontribusi pada pembangunan masyarakat dan lingkungan melalui praktik bisnis yang berkelanjutan dan bertanggung jawab.



Daftar Isi



01-03

Product Solution

- Infrastruktur Jaringan Internet
- Infrastruktur Jaringan CCTV
- Interior & Exterior Service

04-05

Pengadaan barang Teknologi & Perangkat

- Notebook & All In One PC
- Printer
- Scanner
- Interactive Screen
- Web Cam Video Convergence
- Proyektor Kit
- Sistem Mesin Anjungan Antrian/ Kepuasan (Wireless System)

06-08

Pengadaan Furniture

- Kursi Kerja
- Tempat Penyimpanan
- Furniture Umum & Custom Furniture

09

Layanan Jasa Lain-nya

- Instalasi Air Conditioner
- Instalasi Audio System
- Prasarana Jalan Umum
- Epoxy Lantai
- Besi
- Kontruksi Sipil

10

Portofolio

- KUM On Duty

11

Sertifikat

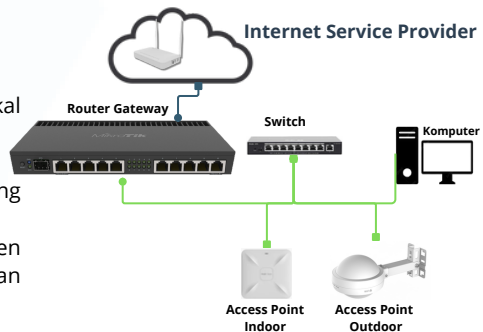
- Sertifikat Badan Usaha (SBU) Kontruksi

Infrastruktur Jaringan Internet

Di era di mana interaksi digital berada di garis depan hampir setiap aktivitas, Ketersediaan Bandwith internet dari Internet Service Provider (ISP) perlu di imbangi dengan ketersediaan infrastruktur jaringan lokal area (Cable & Hardware) yang hadal sebagai sarana distribusi internet kepada pengguna. Pengalaman dan keahlian kami yang luas memungkinkan kami untuk menawarkan solusi yang disesuaikan dengan kebutuhan yang kompleks ini. Kami memahami bahwa mendukung aktivitas internet memerlukan infrastruktur yang kuat dan dikelola dengan teliti, dan kami siap untuk mewujudkannya.

1. Wi-Fi Network & infrastructure (Project)

- Pembuatan Layout jaringan dan topologi
- Instalasi Jaringan Kabel Internet Lan / FO lokal area
- Set Up Jaringan Lab Komputer
- Setup Hardware dan Perangkat penunjang Wifi
- Konfigurasi Router Gateway, Manajemen bandwith, Manajemen IP, Penyesuaian Frekuensi Akses Point



2. Manage Service Hardware & Jaringan WI-FI (Kontrak)

Dukungan penuh layanan penyediaan perangkat penunjang internet hingga managment control

- Pengelolaan jaringan Internet Lokal Area (Monitoring & Control)
- Penyediaan Perangkat hingga infrastruktur penunjang Wifi dan Internet
- Pemeliharaan Jaringan
- Kunjungan Rutin setiap Bulan

Percayakan pada kemampuan kami, sehingga kami dapat memastikan kegiatan digital Anda berjalan dengan lancar dan efisien, memberikan Anda ketenangan pikiran bahwa kebutuhan infrastruktur Anda berada di tangan yang ahli.

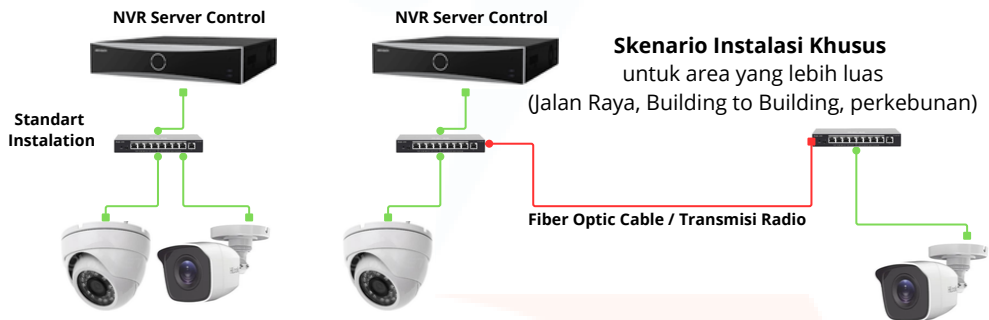


Infrastruktur Jaringan CCTV

infrastruktur jaringan CCTV yang andal dan canggih untuk memastikan keamanan optimal dan berkualitas. Dengan pengalaman dan keahlian kami, setiap tempat penting terlindungi dengan pengawasan berkualitas tinggi dan jaringan yang stabil. Sistem CCTV kami terintegrasi dengan mudah, memberikan akses real-time untuk monitoring di mana pun Anda berada.

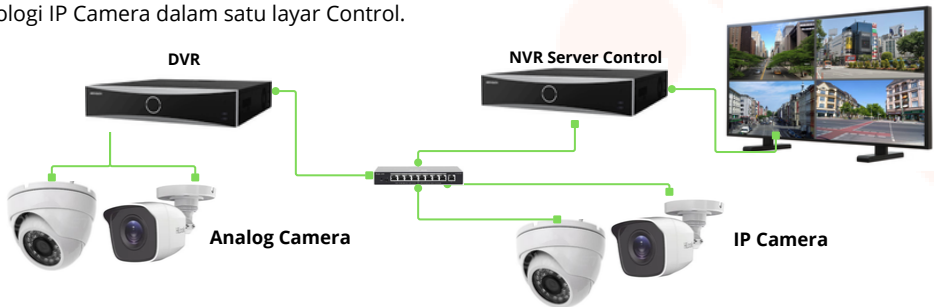
1. Instalasi Jaringan CCTV (Project)

Pembangunan infrastructure CCTV Command Center, dari konsep Jaringan/topologi, pemilihan unit dengan menyesuaikan kebutuhan dilokasi hingga pelaksanaan project.

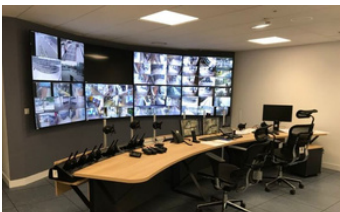


2. Hybrid CCTV Analog×IP Cam (Project)

Penggabungan 2 teknologi yang berbeda (Hybrid), CCTV analog dengan teknologi IP Camera dalam satu layar Control.



HIKVISION | HiLook | EZVIZ | Tiandy | Ruji | Reeye
BELDEN | COMMSCOPE | ZIMM | INDO RACK NETWORK CABINET

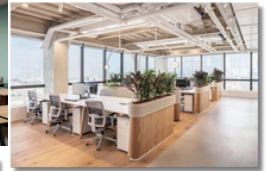


Interior & Exterior Service

Kami memahami bahwa tampilan dapat memberikan kesan serta energi positif dalam kegiatan, Tema yang kami terima dapat kami implementasikan sebagai suatu mahakarya yang istimewa dan juga memiliki fungsional tersendiri.

Interior Desain Service

- Backdrop panel
- Interior Resepsionis Room
- Interior Productivity Room
- Interior Meeting Room
- Interior BallRoom
- Lab Komputer
- Kitchen Set
- Flooring (Vinyl SPC, Parket)
- Custom Meubelair/ Furniture (HPL)



Exterior Desain Service

- Fasad (Pintu, Jendela, Dinding, Tritisan & Sun Shading)
- ACP (Aluminium Composite Panel)
- Kanopi
- Green Rest Area

SEVEN
Aluminium Composite Panel

Alcotuff
simply the best

Carta
laminates

TACO

FOX
HPL

HPL
PLUS

duma
PREMIUM WALL & CEILING PANEL



Laptop & Notebook



Ram 8 - 16 GB | | 8 - 16 Threads | | 256 - 512 SSD | | Layar 14"



**TINGKAT
KOMPONEN
DALAM NEGERI**



**TINGKAT
KOMPONEN
DALAM NEGERI**



Lenovo



Bonus Pembelian pada Event tertentu



OR



All In One PC



Ram 8 - 16 GB | | 8 - 16 Threads | | 256 - 512 SSD | | Layar 23"



Printer



EPSON
Canon
brother
hp HEWLETT
PACKARD

- Printer Inkjet
- Printer Ink Tank
- Printer Laser
- Printer Multifungsi (All-in-One)

Smart Scanner



- Mobile Scanner
- Fix Scanner

Avision
A vision of your office
CZUR
plustek
document scanner

Interactive Screen

GEAR
INNOVATION TECHNOLOGY
axiOO
itBoard



- Interactive Whiteboard
- Interactive Smart Screen

Web Cam Convergence



OBSBOT



logitech
JETE

- PTZ Camera
- Full HD 1080p
- Group Zoom
- AI-tracking With Auto Framing



Proyektor Kit



EPSON
InFocus
acer
benq



Sistem Mesin Anjungan Antrian/ Kepuasan (Wireless System)



TIKDN

TINGKAT
KOMPONEN
DALAM NEGERI



- Dispenser cetak nomor antrian bahan plywood branding logo institusi 1 unit
- Monitor touchscreen 17 inch 1 unit
- LED TV ANDROID 32 inch dan bracket 1 unit
- Software tampilan (Wireless)
- Printer thermal auto cutter 58 mm 1 unit,
- Computer custom minimal core I3 / I5 Ram 8gb SDD 128 gb
- Router wireless 1 unit
- Amplifier 1 unit dan speaker 6 inch 1 unit
- System software antrian smart wireless 2 loket
- Hardware pemanggil antrian
- Panel dan kelengkapan anjungan mesin antrian

Kursi Kerja

KURSI HADAP 07



TK : 82 CM
PD : 44 CM
LD : 44 CM
PG : -

KURSI HADAP 09



TK : 97 CM
PD : 45 CM
LD : 55 CM
PG : 40 CM

KURSI HADAP 10



TK : 95 CM
PD : 47 CM
LD : 48 CM
PG : 34 CM

KURSI KERJA STAFF 01



TK : 97 CM
PD : 46 CM
LD : 45 CM
PG : 36 CM

KURSI KERJA STAFF 04



TK : 116 CM
PD : 46 CM
LD : 45 CM
PG : 36 CM

KURSI KERJA STAFF 08



TK : 103 CM
PD : 46 CM
LD : 49 CM
PG : 33 CM

KURSI KERJA
EXCLUSIVE 2

TK : 116 CM
PD : 52 CM
LD : 50 CM
PG : 36 CM

KURSI KERJA
EXCLUSIVE 3

TK : 120 CM
PD : 51 CM
LD : 50 CM
PG : 37 CM

KURSI KERJA
EXCLUSIVE 5

TK : 108 CM
PD : 63 CM
LD : 46 CM
PG : 59 CM

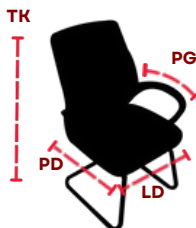
PANDUAN DIMENSI

TK : Tinggi Keseluruhan

LD : Lebar Dudukan

PD : Panjang Dudukan

PG : Panjang Gagang



Catalog Lengkap
Scan di sini



Tempat Penyimpanan

**Lemari Arsip Besi
Sleding Kaca 5 Sheet**



180CM X 85CM X 40CM

**Lemari Arsip Besi
Sleding Plat 5 Sheet**



180CM X 85CM X 40CM

**Lemari Arsip Besi
5 Pintu 3 Laci**



180CM X 85CM X 40CM

**Laci Arsip Besi Sleding
4 Sheet**



132CM X 85CM X 40CM

**Lemari Besi Swing 2
Pintu 2 Sheet**



90CM X 85CM X 40CM

**Lemari Besi Sleding
Kaca 2 Pintu 2 Sheet**



90CM X 85CM X 40CM

**Loker Besi 3 Baris
12 Pintu**



90CM X 42CM X 185CM

**Loker Besi 3 Baris
6 Pintu**



90CM X 42CM X 185CM

Rak Buku Besi 2 sisi



190 cm X 40 cm X 200 cm

Catalog Lengkap
Scan di sini



Furniture Umum

Set Meja Siswa 02



Set Meja Siswa 06



Set Meja Siswa 07



**Meja Kerja / Meja
Personal Computer 6 Laci**



160CM X 70CM X 75CM

**Kursi bandara / Kursi
Tunggu 4 Seat + Jok**



212CM X 60CM X 70CM

Kursi Lipat



Kursi Susun



Custom Meubelair

- Finising HPL
- Triplek hard wood, MC, MDF, WBP Plywood & Grade A



Instalasi Air Conditioner



- AC Split
- AC Central/Ducting
- AC Window
- AC Floor Standing

Instalasi Audio



- Speaker Indoor & Outdoor
- Server Amplifier
- Bell Otomatis
- Kabel



TOA

Prasarana Jalan

- Paving Block
- Aspal
- U-Dict Drainase



Epoxy Lantai



- Epoxy & Coating Lantai
- Line Marking



Besi

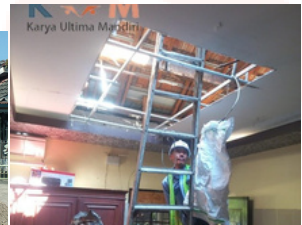


- Pagar Besi
- Kanopi Besi
- Pintu Harmoni
- Mezzanine



Konstruksi Sipil

- Pembangunan Gedung (Max Lt. 2)
- Pemeliharaan Bangunan / Gedung
- Renovasi bangunan



On Duty



Pengadaan 168 Perangkat Internet Kampus Politeknik Pariwisata Bali Via E-katalog



Infrastruktur Jaringan Internet - MAUWH Tambak Beras Jombang



Pengadaan 87 Perangkat Internet Ruijie - Jaringan Akses Bali (JAB)



Set-Up Jaringan CCTV IP Cam PT. DSI Underground Surabaya



Set-Up Jaringan CCTV, Audio & Bell Auto-MAUWH Tambak Beras Jombang



Set-Up Jaringan Internet - RS Ramelan Sby



Set-Up Jaringan Internet - PT. DSI Underground Surabaya



Set-Up Jaringan Internet - EF Sinergy Consultant



Pengadaan Furniture & Elektronik via Siplah - Sma Al-Azhar Sby



Pengadaan Laptop via Siplah - SD Al-Azhar Sby



Pengadaan Furniture dan ATK - MIS H Ali



Wallpaper PT Kamadajaja Logistic



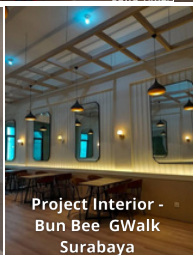
Renovasi Interior - Museum Kantor Pos Surabaya



Custom Meubelair - Petro Kimia Gresik



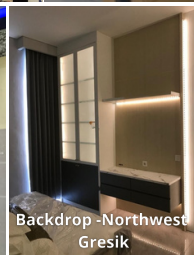
Kitchen Set Northwest Surabaya



Project Interior - Bun Bee GWalk Surabaya



Renofasi Atap & Backdrop - Ditpamobvit Polda jatim



Backdrop - Northwest Gresik



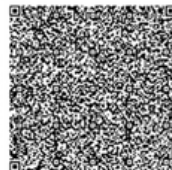
Backdrop - Shinhan Gresik

Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha Sertifikat Badan Usaha (SBU) Kontruksi

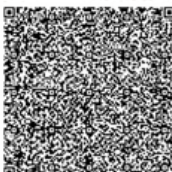
PT. Karya Ultima Mandiri

Rincian Kualifikasi dan Subklasifikasi

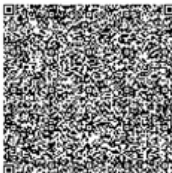
No	Kualifikasi	Kode Subkla	Sifat	KBLI	Subklasifikasi	Nama PJSKB
1.	Kecil	BG002	Umum	41012	Konstruksi Gedung Perkantoran	ARYO NUGROHO F 1993 15544 2024 0275720 SI 01
Pelaksana sertifikasi : ASPEKNAS KONSTRUKSI MANDIRI (ASPEKNAS)						



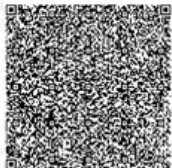
No	Kualifikasi	Kode Subkla	Sifat	KBLI	Subklasifikasi	Nama PJSKB
1.	Kecil	BG005	Umum	41015	Konstruksi Gedung Kesehatan	ARYO NUGROHO F 1993 15544 2024 0275720 SI 01
Pelaksana sertifikasi : ASPEKNAS KONSTRUKSI MANDIRI (ASPEKNAS)						



No	Kualifikasi	Kode Subkla	Sifat	KBLI	Subklasifikasi	Nama PJSKB
1.	Kecil	BG006	Umum	41016	Konstruksi Gedung Pendidikan	ARYO NUGROHO F 1993 15544 2024 0275720 SI 01
Pelaksana sertifikasi : ASPEKNAS KONSTRUKSI MANDIRI (ASPEKNAS)						



No	Kualifikasi	Kode Subkla	Sifat	KBLI	Subklasifikasi	Nama PJSKB
1.	Kecil	BG009	Umum	41019	Konstruksi Gedung Lainnya	ARYO NUGROHO F 1993 15544 2024 0275720 SI 01
Pelaksana sertifikasi : ASPEKNAS KONSTRUKSI MANDIRI (ASPEKNAS)						



Keterangan:

Informasi umum, data teknis, rincian kualifikasi dan subklasifikasi serta status pemenuhan kewajiban pelaku usaha yang tercatat pada website LPJK juga dapat dilihat pada QRCode yang tertera diatas, dan dapat diverifikasi menggunakan Aplikasi Jakonstrust yang tersedia di Google PlayStore.



Berpartner dengan **Karya Ultima Mandiri** memberikan Anda berbagai keuntungan, mulai dari ketepatan pengiriman barang dan jasa, mutu dan kualitas yang terjamin, serta layanan yang berkesinambungan untuk memastikan kepuasan dan keberlanjutan operasional organisasi Anda.



**APAPUN YANG ANDA
BUTUHKAN BERADA DALAM
SATU LAYANAN**

Our Customers :



SD Negeri Kesongo I
Kedungadem
Bojonegoro



Chalidana Islamic School
Primary Menganti
Gresik



MI H. Achmad Ali
Surabaya



MI Plus Darul Hikmah
Sidoarjo



SMAS Al-Azhar
Surabaya



MA UNGGULAN
K.H. Abd. Wahab Hasbullah
Bahrul Ulum Tambakberas
Jombang



Politeknik
Pariwisata Bali



RSPAL dr. Ramelan
Surabaya



Gapuro Sukolilo
Gresik



Petro Kimia
Gresik



POSPROPERTI



Hospitality
Bali



BUNBEE
Bakulagier & Patisserie



DSI
UNDERGROUND
A SANDVIK COMPANY



TRANSmart



EF Sinergy
Consultant



SKALA
PROPORSI
Indonesia



CUBE
CONSULTING



CITI-NINE
PROPERTY DEVELOPMENT



Icsfood
for health & happiness



SPS



Shinhan Bank



Pioneer



MM
Multidimensional Management



bsm



[Stylized S Logo]

**Kepercayaan Selanjutnya
adalah Milik Anda**

LET'S CONNECT WITH US



0822-7222-2892



dedy.wahyudi@karyaultimamandiri.com



www.karyaultimamandiri.com



**Griya Taman Asri, Heliconia Blok EE 01 -
Tawangsari, Sidoarjo. Jawa Timur**



Karya Ultima Mandiri